



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

IMMOMANAGER



Objektnummer 2019-00160

## **Mondsee - Exklusives Neubauprojekt mit Badeplatz am Mondsee**

### **Eckdaten**

<b>Kaufpreis</b>	<b>735.000,00 €</b>
<b>Kaufpreis pro m<sup>2</sup></b>	<b>9.187,50 €</b>
<b>Provision</b>	<b>3,6% vom Kaufpreis inkl. MwSt.</b>
<b>Wohnfläche</b>	<b>80,0 m<sup>2</sup></b>
<b>Gartenfläche</b>	<b>300,0</b>

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

## **Energieausweis**

*Energieausweis ist in Bearbeitung*

## **Objektbeschreibung**

### **Lage**

*Die unmittelbare Lage am See mit eigenem Seezugang bietet Ihnen maximales Badevergnügen.*

### **Objektbeschreibung**

*Hier entsteht ein neues Wohnbauprojekt mit 5 modernen Objekten und eigenem Seezugang.*

*In diesen 5 Objekten sind insgesamt 13 Wohneinheiten mit Liebe zum Detail und höchster Qualität geplant .*

*- Wohnungen mit Garten und/oder Terrasse (ca. 80 m<sup>2</sup> - ca. 95 m<sup>2</sup>)*

*- Penthouse-Wohnungen (ca. 95 m<sup>2</sup>)*

*- Einfamilienhaus mit Garten und/oder Terrasse (ca. 135 m<sup>2</sup>)*

*Alle Wohnungen sind zentral und barrierefrei über den Eingangsbereich betretbar und mit einem Lift ausgestattet.*

*Mit jeder Wohneinheit erwirbt man ein Baderecht am Mondsee direkt auf dem dazugehörigen Seegrundstück.*

### **Ausstattung**

*MAYRIMMOBILIEN - [www.mayrimmobilien.at](http://www.mayrimmobilien.at) - Vertrauen begeistert.*

*Gerne informieren wir Sie diskret und unverbindlich über diese Immobilie und bitten hierfür um Ihre geschätzte Kontaktaufnahme.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

### **Sonstiges**

***Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann keine Haftung übernommen werden.***

***Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend, Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten. Die §§ 15. Abs. 1,2 und 3 Maklergesetz gelten als Grundlage für unsere Tätigkeit und als ausdrücklich vereinbart.***

***Bei Zustandekommen eines Kaufabschlusses erhalten wir die gesetzlich vorgesehene Vermittlungsprovision in Höhe von 3 % des Verkaufspreises zzgl. 20 % MwSt. bzw. bis zu 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. bei Vermietung.***

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)