# WP WP WANAGER

## **WP Immo Manager**

**Einfacher OpenImmo Import** 







**Objektnummer 2019-00290** 

Braunau am Inn - Gemischtes Baugebiet mit Gewerbe- und Wohnbaupotential.

#### Eckdaten

Kaufpreis Provision Grundstücksfläche 469.000,00 € 3,6% vom Kaufpreis inkl. MwSt. 1.660,0 m<sup>2</sup>

Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

<u>Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de</u> <u>Media-Store.net</u>



# WP Immo Manager

Einfacher OpenImmo Import

#### **Energieausweis**

Energieausweis ist in Bearbeitung

#### **Objektbeschreibung**

#### Lage

In einem gemischten Baugebiet mit Gewerbe- und Wohnbauflächen befindet sich dieses Grundstück mit großem Entwicklungspotential.

#### Objektbeschreibung

Zum Verkauf steht ein vielseitig nutzbares Grundstück mit einer Fläche von ca. 1.660 m² unweit des Braunauer Bahnhofs.

Die Widmung sowie die Lage des Grundstücks eröffnen eine Vielzahl an Gestaltungsmöglichkeiten.

#### Ausstattung

MAYRIMMOBILIEN - www.mayrimmobilien.at - Vertrauen begeistert.

Gerne informieren wir Sie diskret und unverbindlich über diese Immobilie und bitten hierfür um Ihre geschätzte Kontaktaufnahme.

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de Media-Store.net

# WP WP IMMOMANAGER

### **WP Immo Manager**

Einfacher OpenImmo Import

#### Sonstiges

Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann keine Haftung übernommen werden.

Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend, Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten. Die §§ 15. Abs. 1,2 und 3 Maklergesetz gelten als Grundlage für unsere Tätigkeit und als ausdrücklich vereinbart.

Bei Zustandekommen eines Kaufabschlusses erhalten wir die gesetzlich vorgesehene Vermittlungsprovision in Höhe von 3 % des Verkaufspreises zzgl. 20 % MwSt. bzw. bis zu 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. bei Vermietung von Gewerbeimmobilien. Die Vermietung von privatem Wohnraum ist für den Mieter provisionsfrei.

MAYRIMMOBILIEN - www.mayrimmobilien.at - Vertrauen begeistert.





# **WP Immo Manager**

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net



# **WP Immo Manager**

Einfacher OpenImmo Import



Media-Store.net

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

Tel: 06734 - 4973573 | info@pcservice-voll.de

Media-Store.net