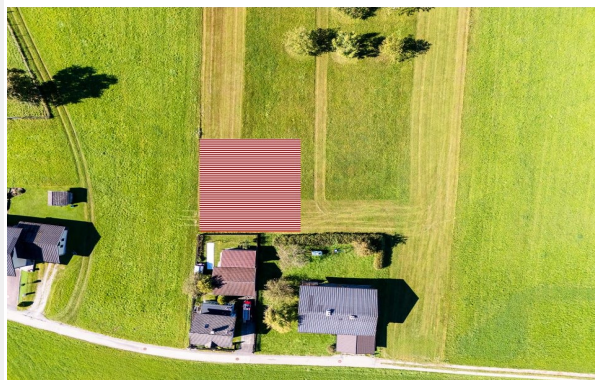
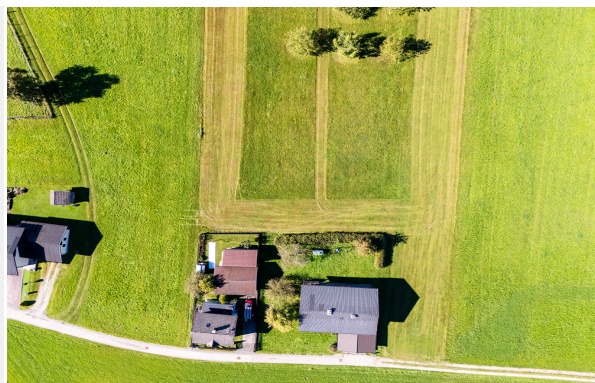




IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*



Objektnummer 2019-00315

**Moosdorf - Grundstück in ruhiger Wohnsiedlung – Habersdorf.**

### **Eckdaten**

<b>Kaufpreis</b>	<b>179.000,00 €</b>
<b>Provision</b>	<b>3,6% vom Kaufpreis inkl. MwSt.</b>
<b>Grundstücksfläche</b>	<b>700,0 m²</b>

### **Energieausweis**

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

*Energieausweis ist in Bearbeitung*

## **Objektbeschreibung**

### **Lage**

*Das Grundstück liegt in einer kleinen, gewachsenen Wohnsiedlung in Habersdorf – ruhig, sonnig und mit herrlichem Blick ins Grüne.*

*Einkaufsmöglichkeiten, Schule und Kindergarten sind in wenigen Minuten erreichbar.*

*Die Umgebung bietet ländliche Idylle mit guter Anbindung an die umliegenden Gemeinden.*

### **Objektbeschreibung**

*In einer kleinen, ruhigen Wohnsiedlung in Habersdorf bietet sich eine seltene Gelegenheit:*

*Ein großzügiges Baugrundstück mit ca. 700 m<sup>2</sup> Fläche wird neu aus einer Gesamtfläche von rund 1.450 m<sup>2</sup> abgeteilt.*

*Die Eigentümerfamilie behält einen Teil selbst, wodurch eine harmonische und familiäre Nachbarschaft entsteht – ideal für alle, die Ruhe und ein angenehmes Umfeld schätzen.*

### **Ausstattung**

*MAYRIMMOBILIEN - [www.mayrimmobilien.at](http://www.mayrimmobilien.at) - Vertrauen begeistert.*

*Gerne informieren wir Sie diskret und unverbindlich über diese Immobilie und bitten hierfür um Ihre geschätzte Kontaktaufnahme.*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





# WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

## IMMOMANAGER

### **Sonstiges**

***Die angegebenen Informationen sind nach bestem Wissen erstellt. Für Angaben und Auskünfte, die von Eigentümerseite und Dritten zur Verfügung gestellt wurden, kann keine Haftung übernommen werden.***

***Dieses Angebot ist unverbindlich und freibleibend, Zwischenverwertung und Irrtum vorbehalten. Die §§ 15. Abs. 1,2 und 3 Maklergesetz gelten als Grundlage für unsere Tätigkeit und als ausdrücklich vereinbart.***

***Bei Zustandekommen eines Kaufabschlusses erhalten wir die gesetzlich vorgesehene Vermittlungsprovision in Höhe von 3 % des Verkaufspreises zzgl. 20 % MwSt. bzw. bis zu 3 Bruttomonatsmieten zzgl. 20% MwSt. bei Vermietung von Gewerbeimmobilien. Die Vermietung von privatem Wohnraum ist für den Mieter provisionsfrei.***

***MAYRIMMOBILIEN - [www.mayrimmobilien.at](http://www.mayrimmobilien.at) - Vertrauen begeistert.***



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)





IMMOMANAGER

WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*



**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)



IMMOMANAGER

## WP Immo Manager

*Einfacher OpenImmo Import*

**Media-Store.net**

Finkenweg 30 - 55237 Bornheim

[Tel: 06734 - 4973573](tel:06734-4973573) | [info@pcservice-voll.de](mailto:info@pcservice-voll.de)

[Media-Store.net](http://Media-Store.net)

[Online ansehen](#)